VIGNEUX-SUR-SEINE

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE

1 / 5000 ème

Modification N°1

LEGENDE

- Limite de zone
- N — Nom de zone
- Orientation d'Aménagement n°1
- Espace Boisé Classé
- Emplacement Réservé
- Hauteur maximale des constructions : 9m (zone UBd)
- Zone de protection des lisières de la forêt de Sénart
- Bâtiment protégé au titre de la loi Paysage
- Arbre protégé au titre de la loi Paysage
- Clôture protégée au titre de la loi Paysage
- Périmètre de Sauvegarde du Commerce et de l'Artisanat de Proximité

N°	Désignation	Destination	Superficie (en m2)	Bénéficiaire
1	Angle des rues Brossolette et Allende	Aménagement du carrefour	136 m2	Commune
2	Angle des rues Vaillant Couturier et G. Bétemps	Aménagement du carrefour	52 m2	Commune
3	Angle des rues P. Marin et E. Varlin	Réalisation d'un ouvrage de dépollution	727 m2	SyAGE
4	Terrains au Nord de la commune	PIG de la liaison A6-N6	206 603m2	Etat
5	Terrains dans le secteur des Mousseaux	Création d'un bassin tampon	3 450 m2	SyAGE
6	Terrains dans le secteur du Clos de la Régale	Réserve foncière pour un futur équipement	6 000 m2	Commune
7	Avenue de la Tourelle	Elargissement de la voie à 23m	4 988 m2	Commune
8	Terrains dans le secteur du Clos de la Régale	Entretien du ru d'Oly	8 602 m2	SyAGE
9	Terrains dans le quartier du Réveil-Matin	Renaturation du ru d'Oly	2186 m2	SyAGE
10	Bande de terrains de 10m de large le long de la Seine	Réalisation d'une circulation douce et d'aménagements paysagers	16 483 m2	Commune
11	Avenue Henri Barbusse, terrains en face de la rue du Dr Charolet	Création d'un accès vers la place du 8 Mai 1945	561 m2	Commune
12	Terrains dans l'axe de la rue Paul Langevin	Prolongement de la rue Paul Langevin	496 m2	Commune
13	Rue de la Benjamine	Prolongement de la rue des Camélias	406 m2	Commune
14	Bande de terrains de 4m de large en face de la gare	Réalisation d'une circulation douce	190 m2	Commune
15	Bandes de terrains de 5m de large au Nord et au Sud de la rue Pierre Marin	Elargissement de la voie	835 m2 et 580 m2	Commune
16	Terrains au bout du chemin de Port Courcel	Réalisation d'un équipement léger de loisirs	2 960 m2	Commune
17	Terrains au Nord de la commune	Réalisation d'un bassin sec pour compensation hydraulique	102 074 m2	Port Autonome de Paris

Nord