



R.E.N.A.R.D.

Rassemblement pour l'Etude de la Nature et l'Aménagement de Roissy-en-Brie et son District
Association loi 1901 créée le 24 novembre 1978, siège en Mairie 77680 Roissy-en-Brie
Agréée de Jeunesse et d'Education Populaire sous le n° 77 JEP 03 302 R 88
Agréée de protection de l'environnement au titre de l'article L.141-1 du Code de l'Environnement
Habilitée à prendre part au débat sur l'environnement pour la Région Ile-de-France dans le cadre d'instances consultatives (article L.141-3 du Code de l'Environnement)

v. réf. :
n. réf. : REP-place-des-Tilleuls-Roissy-2019-06-15

Roissy-en-Brie le 15 juin 2019

Monsieur Jean BAUDON
Commissaire-Enquêteur
En Mairie
Rue de Wattripont

77680 ROISSY-EN-BRIE

Objet : réponse à l'enquête publique sur le projet de désaffectation du domaine public de la place des Tilleuls et de l'ancienne mairie.

Monsieur le Commissaire-Enquêteur,

Nous avons relevé quelques incohérences entre les documents de l'enquête publique, mais aussi des documents manquants.

1. Demande de compléments au dossier

Nous demandons que le projet de construction envisagé sur les parcelles concernées soit joint au dossier de l'enquête publique. Le projet de la société SAS immobilière BMF est suffisamment connu puisqu'il est mentionné qu'il concerne une surface de plancher de 3.350 m², sur un ensemble de terrains dont la superficie serait de 3.206 m², à en croire le dossier d'enquête publique, pour pouvoir apprécier son insertion dans l'environnement du Roissy ancien.

2. Demande d'information sur le parking de remplacement

Nous souhaitons savoir, et cela nous semble devoir compléter le dossier d'enquête publique, si le parking public qui serait rétrocédé à la commune serait un parking souterrain ou au niveau du sol, à l'air libre.

3. Les arbres concernés

Un abri et un cabanon ont été édifiés sur la place des Tilleuls, des arbres ont été coupés pour ce faire. Nous demandons que soient annexées au dossier d'enquête publique les autorisations de coupe qui auraient été délivrés, ainsi que les permis de construire ou autre qui auraient permis la construction de cet abri et de ce cabanon.

4. Le commissariat et les autres occupations actuelles des lieux

Nous demandons que la localisation des locaux de remplacement des activités des Restos du cœur et autres associations ou utilisateurs des locaux soient ajouté au dossier de cette enquête publique.

De même nous demandons que la localisation de remplacement du commissariat de police soit ajoutée au dossier de l'enquête publique.

5. Demande de prolongation de l'enquête publique

Nous demandons qu'une fois le dossier complété, l'enquête publique soit prolongée d'au moins une semaine.

6. Conclusion

Nous vous confirmons souhaiter vous rencontrer pour préciser les éléments de notre réponse et vous apporter de vive voix des informations supplémentaires, au cours d'une visite des lieux si vous le souhaitez.

Restant à votre disposition pour une rencontre ou tout renseignement nous vous prions de croire, **Monsieur le Commissaire-Enquêteur, en l'expression de nos sentiments les meilleurs.**



Le Président, Philippe ROY